



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

ORIGINALE

ORDINANZA

N. 1 DEL 13-01-2026

Ufficio: SINDACO

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 273 DEL 20.12.2016
EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016
18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ FRAZIONE RIO
DI LAME DISTINTO AL FOGLIO 69 PART. 148 SUB 4 DELLA SIG.RA
DI MATTIA AMALIA E DEL SIG. DE DOMINICIS ANTONINO**

L'anno duemilaventisei addì tredici del mese di gennaio, il Sindaco Dott.Ing. D'Angelo Camillo

PREMESSO CHE:

- Sulla base di scheda AEDES redatta dai tecnici della Protezione Civile in data 03.05.2017 con la quale si dichiara l'edificio di esito E, relativa all'edificio catastalmente individuato al fg.69 part.148 sub 4;
- Veniva emanata l'ordinanza di inagibilità N. 273 del 20.12.2016 per l'edificio sito in località Frazione Rio Di Lame e catastalmente individuato al fg.69 part.148 sub 4 di proprietà del Sig. DE DOMINICIS ANTONINO e altri;

CONSIDERATO CHE

- In data 18.11.2021 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione comunicava la conclusione del procedimento per la pratica con "ID 2258" ed emanava il Decreto n. 2131 del 18.11.2021;
- In data 12.10.2022 veniva trasmessa al Comune di Valle Castellana la comunicazione di inizio lavori, acquisita al prot. n. 7825 del 12.10.2022;

PRESO ATTO CHE

- In data 31.12.2025 con Prot. 8836 il Comune di Valle Castellana acquisiva la comunicazione, da parte del committente, in cui veniva specificato che la fine lavori era avvenuta il 22.07.2025;
- In data 31.12.2025 l'Ente ha acquisito agli atti con Prot. 8836 la dichiarazione di ripristino di utilizzabilità del fabbricato a firma del Direttore dei Lavori.

VISTO l'art. 54, comma 1 Del D.Lgs. 267/2000:

REVOCA

L'ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 273 DEL 20.12.2016 EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016 – 18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ FRAZIONE RIO DI LAME DISTINTO AL FOGLIO 69 PART. 148 SUB 4 DELLA SIG.RA DI MATTIA AMALIA E DEL SIG. DE DOMINICIS ANTONINO

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza alla SIG.RA DI MATTIA AMALIA e al sig. DE DOMINICIS ANTONINO proprietario dell'immobile in premessa identificato;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
 - al Sig. Prefetto di Teramo;
 - sala operativa Protezione Civile Regionale;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Katia D'Agostino del U.T.C.;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'Angelo Camillo